

Workshop

Intelligenter Energieeinsatz in Städten und Gemeinden

Hamburg - 10. November 2005

50 / 50 Projekte
als Einstieg in das Energiemanagement
das Beispiel Schenefeld



Stadt Schenefeld
Energiemanagement Dr. Michael Vollmer
Holstenplatz 3 – 5 22869 Schenefeld
040 / 83037 165 vollmer@stadt-schenefeld.de

50 / 50 Projekte

als Einstieg in das Energiemanagement

das Beispiel Schenefeld



Stadt Schenefeld
Energiemanagement Dr. Michael Vollmer
Holstenplatz 3 – 5 22869 Schenefeld
040 / 83037 165 vollmer@stadt-schenefeld.de

Schenefeld



- Kleinstadt - 18.000 EW .
- Kreis Pinneberg
- „dichter geht's nicht“
- Stadtgrenze zu HH



Energiemanagement

Strategie Kleinstadt

Ziel mittelfristig

- Energieverbrauch und Kosten reduzieren

Ansatz primär

- organisatorisch und gering-investiv



Energiemanagement

Schwerpunkte

- Projekt 50 / 50
- Energiecontrolling
- Gebäudecheck, Maßnahmen
- Betriebshandbücher
- Energiebericht



Projekt 50 / 50

Strategie

- Motivation, persönlicher Kontakt
- Öffentlichkeitsarbeit, Multiplikation
- Angebote, Beratungsgespräche, Ideen



Projekt 50 / 50

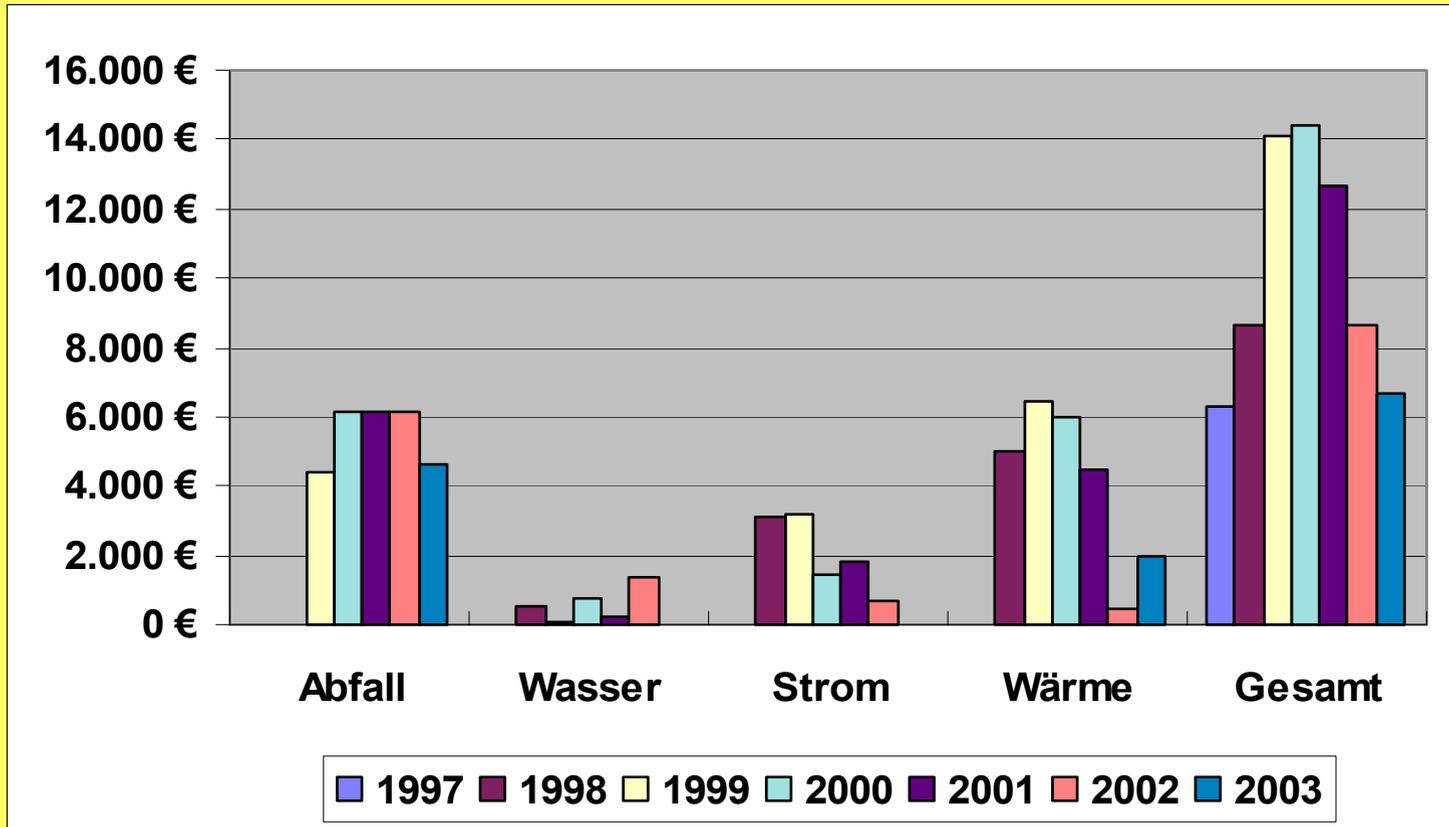
vernetzende Bausteine

- 50 / 50 Treffen
- Infohefte
- Urkunden
- Energiemesse
- Schulung Energiemanager
- Neues Prämiensystem
- Angebote, u. a. Solarbaukästen
- Neue Basiswerte



Projekt 50 / 50

Einsparungen - 71.432 Euro



Energiecontrolling

Objektbezogene Transparenz

- Zähler und Tarife
- Verbrauch und Kosten
- Gebäudedaten und Kennwerte



Energiecontrolling

Fakten

- Verbrauchskontrolle
- Einsparerfolg
- Zeit
- Grundlage für
investive Einsparmaßnahmen
Gebäude-Energiepass



Gebäudecheck

Schwachstellen erkennen

technisch

- **Maßnahmenkatalog**

organisatorisch

- **Objektbezogene Betriebshandbücher**



Betriebshandbuch

VA - Betreiben der Heizungsanlage

Tätigkeiten	Verantwortung	Durchführung	Mitwirkung	Info
Betriebstagebuch führen	Hausmeister	Hausmeister	EnergieM	EnergieM
Betriebseinschränkungen	Hausmeister	Hausmeister	EnergieM	EnergieM
Festlegen der Regelungsparameter	Hausmeister	Hausmeister	EnergieM	EnergieM
Überwachen der Regelungsparameter	Hausmeister	Hausmeister		EnergieM
Vor- und Rücklauftemperaturen	Hausmeister	Hausmeister		EnergieM
Zeitumstellung Sommer und Winter	Hausmeister	Hausmeister		EnergieM
Zugang zum Heizraum	Hausmeister	Hausmeister	Telefonzentrale	EnergieM
Aktualisieren dieser VA	EnergieM			
Freigeben dieser VA	Bürgermeister	Bürgermeister		



Transparenz

durch Betriebshandbücher

- Betreiben der Gebäude nach Betriebshandbuch
- Auditieren der Gebäude
- Bewertung der Wirksamkeit
- Korrigieren / Aktualisieren

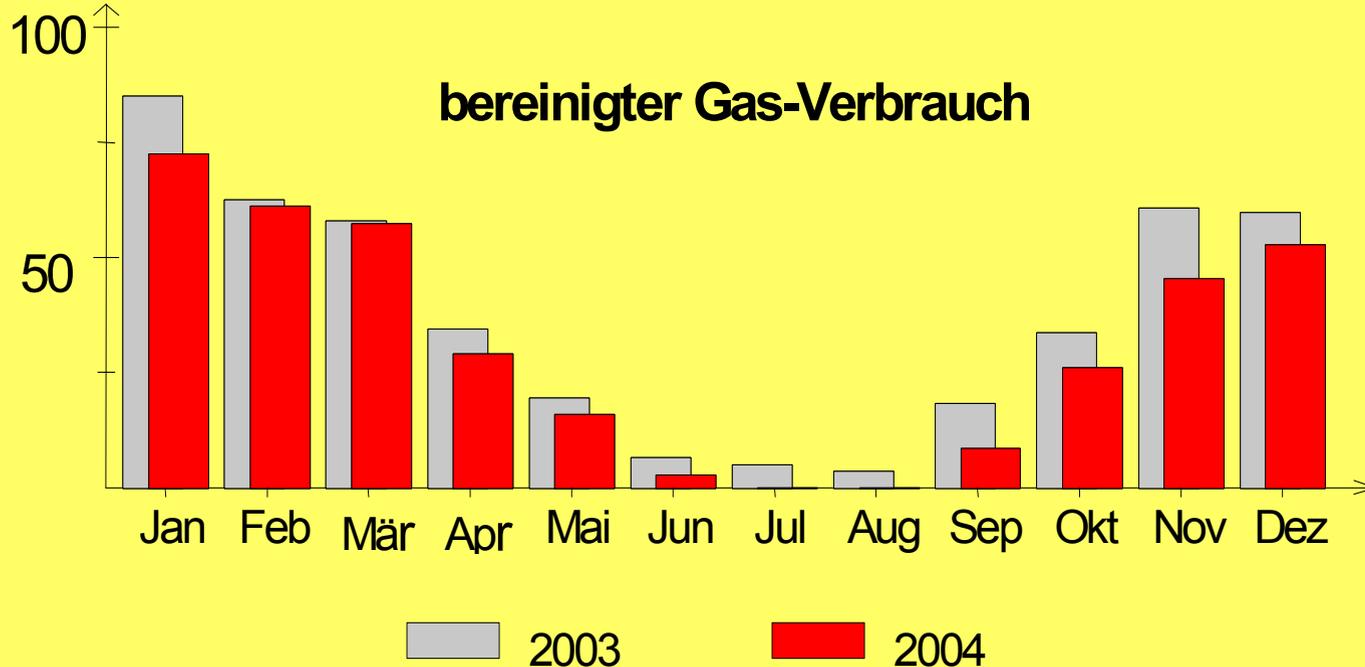


Rathaus

Kosten für gering-investive Maßnahmen ca. 1.800 Euro

Einsparungen: 17 % oder ca. 3.000 Euro

MWh



Energiemanagement Schenefeld

Aspekte

- Betreuung und Vernetzung der Schulen
- Multiplikation
- Controlling
- Verantwortlichkeiten
- Transparenz





Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit !



Stadt Schenefeld
Energiemanagement Dr. Michael Vollmer
Holstenplatz 3 – 5 22869 Schenefeld
040 / 83037 165 vollmer@stadt-schenefeld.de